

Christophe DONNETTE – Pierre LOMBARD
Avocats associés
au Barreau de SAINT QUENTIN (Aisne), 1, rue du Chevalier de la Barre

Tél : 03.23.67.53.50 – Fax : 03.23.67.85.08
gesica@avocats-saintquentin.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance de SAINT-QUENTIN (Aisne), Palais de Justice, Place Gracchus Babeuf, Salle ordinaire des audiences, en **UN SEUL LOT**

LUNDI 22 OCTOBRE 2018 à 09H30

DEPARTEMENT DE L' AISNE
COMMUNE DE SAINT-QUENTIN (Aisne)
2 Bis rue de Saverne

Une maison à usage d'habitation construite en briques avec couverture en tuiles comprenant :

- au rez de chaussée : séjour, buanderie avec WC
- au premier étage : palier ouvert, mezzanine, salle d'eau avec WC, une chambre.

L'ensemble cadastré section BH n° 1505, lieudit « 2 bis rue Saverne » pour 0 a 63 ca.

Occupé par le propriétaire. Classe ENERGIE E.

MISE A PRIX : 15.000,00 Euros
(QUINZE MILLE EUROS)

ENCHERES MINIMUM : 200 Euros (DEUX CENTS EUROS)

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau de SAINT-QUENTIN (AISNE), les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication. Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de SAINT-QUENTIN (AISNE) ou au Cabinet de Maîtres DONNETTE et LOMBARD.

**Visites sur place : Mardi 2 Octobre 2018 de 14h30 à 15h30 et
Jeudi 11 Octobre 2018 de 09h00 à 10h00.**

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A : -GESICA SAINT-QUENTIN,
Maîtres Christophe DONNETTE – Pierre LOMBARD, Avocats associés au Barreau
de SAINT QUENTIN – Tél : 03.23.67.53.50 ou GREFFE DU TRIBUNAL DE GRANDE
INSTANCE DE SAINT-QUENTIN - Tél : 03.23.05.89.00.

Christophe DONNETTE – Pierre LOMBARD
Avocats associés
au Barreau de SAINT QUENTIN (Aisne), 1, rue du Chevalier de la Barre
Tél : 03.23.67.53.50 – Fax : 03.23.67.85.08
gesica@avocats-saintquentin.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance de SAINT-QUENTIN (Aisne), Palais de Justice, Place Gracchus Babeuf, Salle ordinaire des audiences, en **UN SEUL LOT**

LUNDI 22 OCTOBRE 2018 à 09H30

COMMUNE de PROISY (Aisne)
41 rue de Verdun

Une maison à usage d'habitation construite en briques, couverte en ardoises, comprenant :

-au RDC : entrée, salle à manger, salon, séjour, cuisine, lave-mains, WC, véranda ;

- au premier étage : trois chambres, salle d'eau, dressing, palier ;

- au deuxième étage mansardé : deux chambres, salle de bains, palier;

Cave. Chaufferie avec chaudière fuel et remise. Petit bâtiment extérieur. Terrain attenant.

L'ensemble cadastré section AB n° 194 pour 05 a 45 ca, AB n° 195 pour 08 a 72 ca, et AB n° 289 pour 04 a 43 ca soit une superficie totale de 18 a 60 ca.

Libre d'occupation. DPE Vierge.

MISE A PRIX : 30.000,00 Euros
(TRENTE MILLE EUROS)

ENCHERES MINIMUM : 200 Euros (DEUX CENTS EUROS)

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau de SAINT-QUENTIN (AISNE), les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication. Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de SAINT-QUENTIN (AISNE) ou au Cabinet de Maîtres DONNETTE et LOMBARD.

Visites sur place : Mardi 9 Octobre 2018 de 09h00 à 10h00 et Lundi 15 Octobre 2018 de 14h30 à 15h30.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A : GESICA SAINT-QUENTIN, Maîtres Christophe DONNETTE – Pierre LOMBARD, Avocats associés au Barreau de SAINT QUENTIN – Tél : 03.23.67.53.50 ou GREFFE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE SAINT-QUENTIN - Tél : 03.23.05.89.00.

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

LUNDI 22 OCTOBRE 2018 à 09h30

A l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance de SAINT-QUENTIN (Aisne), Palais de Justice, Place Gracchus Babeuf, Salle ordinaire des audiences, en **UN SEUL LOT**,

COMMUNE DE MENNEVRET (02630)

6 Rue Fillion

Une maison à usage d'habitation de plain-pied érigée partie sur cave comprenant : hall d'entrée, couloir, séjour, cuisine, deux chambres, chaufferie, wc, salle de bains, local avec cuve à fuel, une pièce sur l'arrière. Garage accolé, terrain.

L'ensemble cadastré section B n° 269, lieudit « Le Mépas » pour une contenance de 07 a 58 ca.

Immeuble occupé par les propriétaires. CLASSE ENERGIE F.

MISE A PRIX : 50.000,00 Euros

(CINQUANTE MILLE EUROS)

Avec faculté de baisse du quart (37.500,00 €) puis de la moitié de la mise à prix initiale (25.000,00 €) en cas de carence d'enchères

ENCHERES MINIMUM : 200 Euros (DEUX CENTS EUROS)

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau de SAINT-QUENTIN (AISNE), les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication. Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de SAINT-QUENTIN (AISNE) ou au Cabinet de Maîtres DONNETTE et LOMBARD.

Visites sur place : Mercredi 10 Octobre 2018 de 14H30 à 16H00

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A : GESICA SAINT-QUENTIN, Maîtres Christophe DONNETTE – Pierre LOMBARD, Avocats associés au Barreau de SAINT QUENTIN – Tél : 03.23.67.53.50 ou GREFFE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE SAINT-QUENTIN – Tél : 03.23.05.89.00.

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **Lundi 22 octobre 2018 à 9h30**

Au palais de justice de SAINT QUENTIN (02), Place Gracchus Babeuf - EN UN LOT

Les biens et droits immobiliers sis à **SAINT-QUENTIN (02)**

3 rue Mariotte

Cadastrés section BN n° 609, lieudit « 3 rue Mariotte » pour une contenance de 12 a 07 ca

Consistant en **UN PAVILLON** à usage **D'HABITATION** sur sous-sol total, en briques creuses et parpaings avec toiture en tuiles tommettes en terre cuite comprenant suivant PV de description dressé le 3 mai 2017 par Me Philippe HOELLE, huissier de justice à ST-QUENTIN (02) et certificat de superficie dressé le 4 mai 2017 par le CABINET OUSPENSKY, les lieux comprennent :

- Au sous-sol : couloir, chaufferie, débarras, trois pièces, salle d'eau

- Au rez-de-chaussée : hall d'entrée avec placard et baie vitrée donnant sur le jardin intérieur, WC, cuisine, coin repas ouvert sur le hall d'entrée, cuisine, séjour avec baies vitrées et cheminée, couloir, salle d'eau, petit cellier, trois chambres dont une avec placard, dégagement avec placard, salle de bains avec W.C., Sas vers le **GARAGE**

- A l'étage (mansardé) : mezzanine avec palier, sas, bureau, WC,

- **GRENIER**. Un petit **BATIMENT** extérieur

Le tout implanté sur un terrain clos et arboré avec **TERRASSE**.

La superficie totale est de **191,11 M²** (annexes et dépendances : 143,00 M² hors carrez).

Les lieux sont inoccupés.

MISE A PRIX : 58.000 € (CINQUANTE HUIT MILLE EUROS)

Le montant de l'enchère minimum est fixé à 200 € (deux cents euros). On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance de ST-QUENTIN.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 5.800 €

Fait et rédigé à SAINT-QUENTIN, le 10 septembre 2018, par l'avocat poursuivant, Signé Me Pierre LOMBARD

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► A Me **Pierre LOMBARD**, membre du cabinet **GESICA SAINT-QUENTIN - DONNETTE LOMBARD**, avocat au barreau de ST-QUENTIN, 1 rue du Chevalier de la Barre (02100) ST-QUENTIN, **TEL 03.23.67.53.50**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► A Maître **Nicolas TAVIEAUX MORO**, avocat au barreau de PARIS, membre de la SELARL **TAVIEAUX MORO - de LA SELLE**, 6 rue de Madrid (75008) PARIS, **TEL. 01.47.20.17.48**.

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de ST-QUENTIN, où le cahier des conditions de vente est déposé. ► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux où des visites seront organisées par Me **Philippe HOELLE**, huissier de justice à ST QUENTIN (02), les :
mardi 2 octobre 2018 de 9h à 10h et jeudi 11 octobre 2018 de 14h30 à 15h30.